

Đông Anh, ngày 20 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định số 263/2015/DS - PT ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 60/QĐ - CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội

Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**2. Thông tin tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng diện tích 145m<sup>2</sup> đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất đứng tên quyền sử dụng đất của gia đình ông Dương Văn Thanh bà Nguyễn Thị Tuyết (tài sản Bản án số 263/2015/DS - PT ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành Phố Hà Nội tuyên cấm chuyển dịch để đảm bảo thi hành nghĩa vụ liên đới, tổng nghĩa vụ là 2.088.880360đ, ký phần của chủ đất là 134.860.000đ) tại thửa đất số 66 (1) tờ Bản đồ số 03, địa chỉ thửa đất: Thôn Lỗ Khê, xã Liên Hà, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

- Giá khởi điểm: 3.407.722.000đ (Ba tỷ, bốn trăm linh bảy triệu, bảy trăm hai mươi hai nghìn đồng)

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Đến hết 16h 00 phút, ngày 23/12/2021, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Việc KSNĐ huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Mai Nam**